



STUDIO DI ARCHITETTURA

Viale Italia 190/d - 31015
Conegliano (TV) - ITALY

p. +39 0438 34934
f. +39 0438 427349

info@arcestaff.it
P I 0 2 3 0 8 0 7 0 2 6 3

COMUNE DI
SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE CON
AMPLIAMENTO DELLA SEDE
AZIENDALE.

Progetto ampliamento attività
produttiva, ai sensi della
L.R. 55/2012 - S.U.A.P.

ZECCHINON CUCINE
COMPONIBILI SRL

ALLEGATO 4

PROGETTO AMPLIAMENTO UFFICI:

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' ALLA
LEGGE 13/89 - RELAZIONE E GRAFICI
ILLUSTRATIVI EX ART. 10 D.M. 236/89

PROGETTISTA:

Arch. Franco Tomasella

DATA: 24/02/2014

REVISIONE:

FILE:

All'Ufficio Tecnico
del Comune
di Sernaglia della Battaglia

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto progettista in conformità a quanto disposto al punto 4) dell'art. 1 della L. 09.01.1989 n. 13 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto di cui alla presente domanda di permesso di costruire / D.I.A. relativo a:

- nuova costruzione
- ampliamento
- ristrutturazione

Per l'immobile situato in via Castello riguardante:

- edificio o unità immobiliare unifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o unità immobiliare plurifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con non più di tre livelli;
- edificio o unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con più di tre livelli;
- edificio o unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;
- immobile privato aperto al pubblico adibito ad attività sociali (scuola-sanità-cultura-assistenza-sport);
- immobile privato aperto al pubblico adibito a ristorazione, spettacolo, riunione, attività ricettiva e pararicettiva;
- edifici per il culto;
- locali aperti al pubblico non previsti nelle precedenti categorie;
- luoghi di lavoro con collocamento obbligatorio;
- altro _____

è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.

IL PROGETTISTA

Si allegano alla presente:

- Relazione tecnica
- Elaborati grafici atti a dimostrare l'accessibilità, la visitabilità, l'adattabilità.

RELAZIONE DI ACCESSIBILITA' E ADATTABILITA' **LEGGE 09.01.1989 N. 13, EX ART. 10 D.M. 236/89**

Edificio ad uso non residenziale:

L'edificio in oggetto è ad uso non residenziale e presenta due piani, oltre al piano terra, serviti da una rampa di scale che garantisce l'accesso diretto dall'interno su tutti i piani.

In base a tali requisiti il livello di qualità dello spazio costruito è progettato in conformità al Dgr n. 509 del 02/03/2010 ed è costituito dalla visitabilità di tutti i piani in conformità a quanto previsto dalla sezione IV – criteri di progettazione.

Pertanto la seguente relazione è tesa a dimostrare, attraverso la previsione progettuale, i criteri di cui sopra.

PREVISIONI DI PROGETTO:

PERCORSI ESTERNI: Gli accessi dall'esterno sono previsti con dislivello inferiore a cm. 2,5, dove il dislivello fosse maggiore è prevista la possibilità di utilizzare una rampa di accesso con pendenza max 8%.

I percorsi esterni saranno realizzati con una pavimentazione antisdrucciolevole e con materiali il cui coefficiente di attrito è a norma di legge.

PORTE: La luce netta per le porte di accesso è maggiore di cm 80.

Le porte interne sono di cm 80.

Gli spazi antistanti e retrostanti le porte sono stati dimensionati nel rispetto dei minimi previsti.

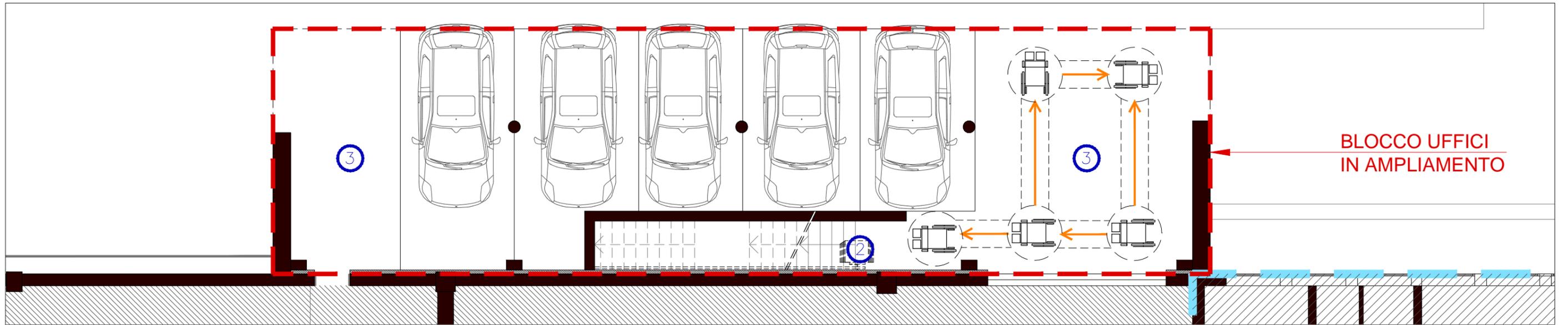
SCALE: Le rampe della scala hanno larghezza minima di cm. 120.

La dimensione dei gradini è per l'alzata di cm 17 e la pedata di cm 30, saranno realizzati con materiale antisdrucciolevole e profilo continuo a spigoli arrotondati, inoltre verranno dotati di marcagradino a contrasto cromatico. E' prevista la possibilità di installare un servoscala per l'accesso ai vari piani.

ASCENSORE: Non presente.

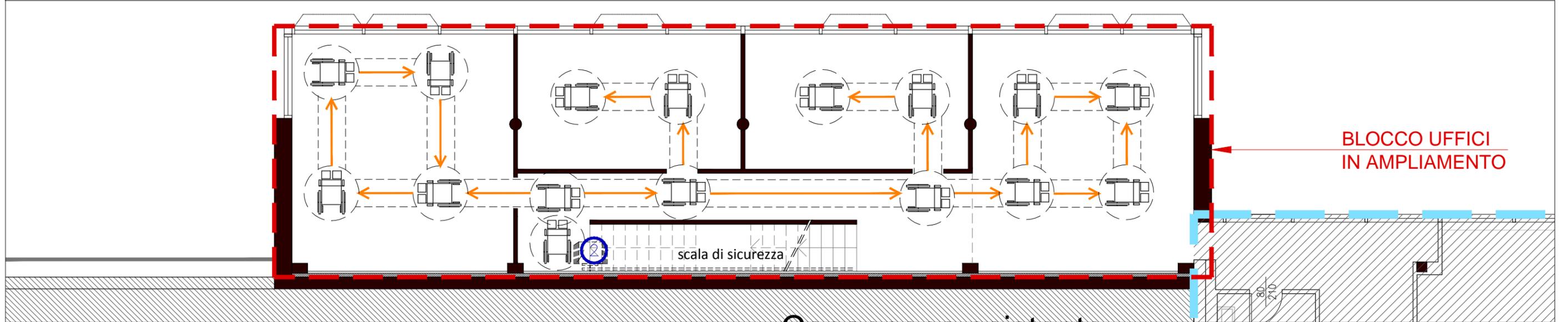
SERVIZI: Nell'esigenza di adeguamento dei servizi igienici, come consentito dalla legge, è prevista l'eventuale eliminazione di alcuni accessori e la posa di altri al fine di consentire l'accostamento laterale alla tazza WC e definire sufficienti spazi di manovra.

PERCORSI INTERNI: La larghezza minima è di cm. 100 per le parti destinate a corridoio e disimpegno, nelle stesse ove si aprono porte sono state rispettate le soluzioni tecniche previste dalla legge.



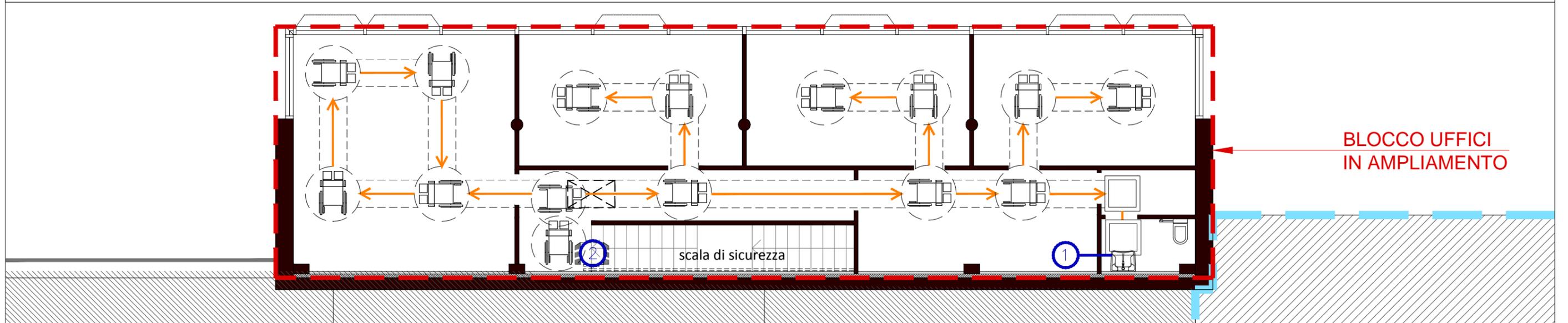
PIANTA PIANO TERRA

scala 1:100



PIANTA PIANO PRIMO

scala 1:100

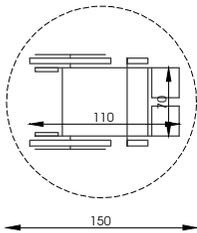


PIANTA PIANO SECONDO

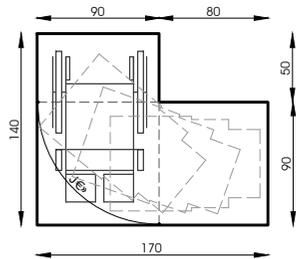
scala 1:100

SPAZI DI MANOVRA CON SEDIA A RUOTE (Art. 8 D.M. LL.PP. 14 giugno 1989, N. 236)

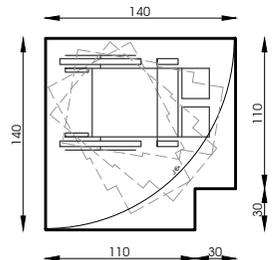
ingombro di rotazione a 360° ambito privo di ostacoli = Min 140 cm



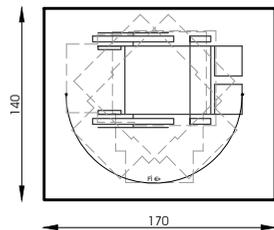
ingombro di svolta a 90° nello stesso senso di marcia



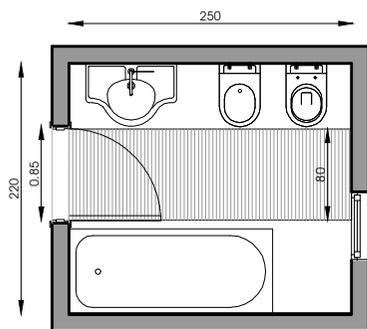
ingombro di rotazione a 90° in direzione opposta al senso di marcia



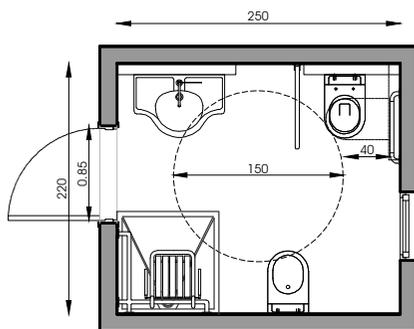
ingombro di rotazione a 180° (140x170) inversione di direzione



SCHEMA ESEMPLIFICATIVO VISITABILITA' DEL BAGNO

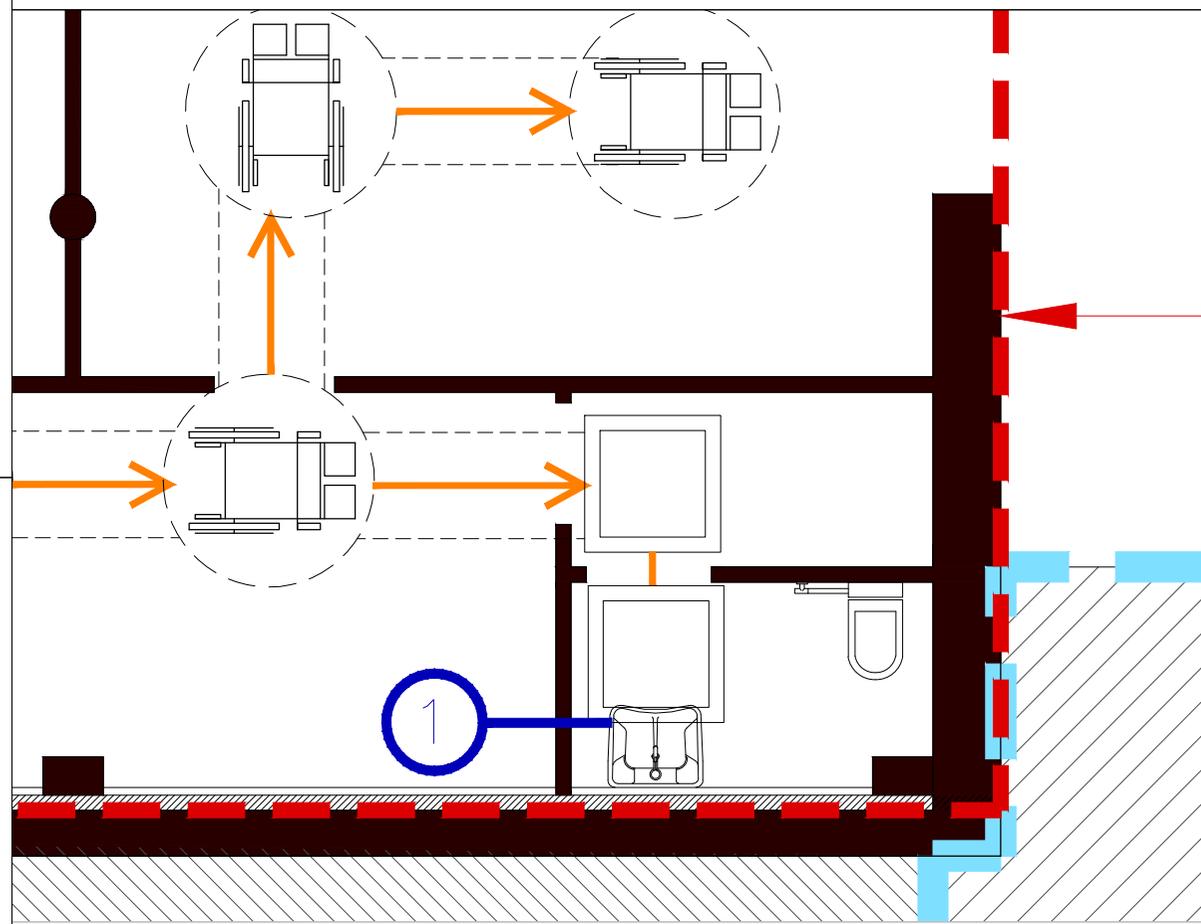
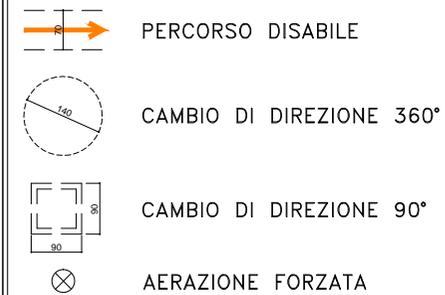


SCHEMA ESEMPLIFICATIVO PREVISIONE DI ADATTABILITA'



LEGENDA:

- ① LAVABO DEL TIPO A MENSOLA
- ② SERVOSCALA
- ③ PAVIMENTAZIONE ANTISDRUCCIOLEVOLE
- ④ ASCENSORE A NORMA
- ⑤ PARAPETTO H= cm. 120



PARTICOLARE

scala 1:50