



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

PROVINCIA DI TREVISO

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 31020 Sernaglia della Battaglia
(tel 0438/965311 - fax 0438/965363 – e-mail: comune@comune.sernaglia.tv.it)

AREA LAVORI PUBBLICI

AFFIDAMENTO A MEZZO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, comma 2, lettera b) DEL D.Lgs. 50/2016.

VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE DI FALZE' DI PIAVE.

Codice Identificativo Gara (CIG): 6913262C44.

Codice Unico Progetto (CUP): C71E16000130004.

Importo complessivo dell'appalto: € **94.469,48**

di cui soggetti a ribasso d'asta € **90.744,48** così distinti:

€ **90.744,48** per lavori a misura;

€ **0,00** per lavori a corpo;

e non soggetti a ribasso d'asta € **3.725,00** così distinti:

€ **3.725,00** per oneri per la sicurezza;

€ **0,00** per lavori in economia;

Giovedì 19.01.2017, ore 09:10, presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Sernaglia della Battaglia, sito in Piazza Martiri della Libertà, 1– 31020 Sernaglia della Battaglia, si è costituito il seggio di gara composto dai Sigg.:

- geom. Contessotto Maria, Responsabile Area n. 5 Lavori Pubblici, in qualità di Presidente;
- dott. Tonello Gianni, Responsabile Area n. 3 Contabile, in qualità di Testimone;
- arch. Pavan Francesca, istruttore tecnico abilitato, in qualità di Testimone verbalizzante.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con Delibera di Giunta Comunale n. 147 del 21.11.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei suddetti lavori, dell'importo complessivo di Euro 120.000,00 di cui Euro 94.469,48 per lavori a base d'appalto, compreso oneri per la sicurezza, ed Euro 25.530,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- in dipendenza della determinazione n. 623 del 21.12.2016, questa Amministrazione ha avviato Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento al massimo ribasso dei lavori in parola;
- con lettere prot. 17.384 del 21.12.2016 sono state invitate a presentare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori in argomento le seguenti ditte:

N°	DENOMINAZIONE DITTA	INDIRIZZO	COMUNE
1	Comarella srl	Via Erizzo, 44	31049 Valdobbiadene (TV)
2	Battistella Costruzioni srl	Via Schiratti, 72	31053 Pieve di Soligo (TV)
3	Impresa Edile Maset srl	Via Mercantini, 16	31029 Vittorio Veneto (TV)
4	Alban Costruzioni Sas di Alban Gianni e Moreno	Via XVIII Giugno, 111	31044 Montebelluna (TV)
5	MU.BRE. Costruzioni Srl	Via Dell'artigianato, 29	36064 Mason Vicentino (VI)

- nella lettera di invito si stabiliva il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:30 del 18.01.2017, con fissazione della seduta di gara per il giorno 19.01.2017 alle ore 09:00 presso L'Ufficio LL.PP. del Comune di Sernaglia della Battaglia in via Martiri della Libertà, 1 – 31020 Sernaglia della Battaglia (TV).

CIO' PREMESSO

Il Presidente alle ore 09:00 dichiara aperta la gara e rileva che entro le ore 12:30 del 18.01.2017 sono pervenute in plico sigillato nr. 3 (tre) offerte da parte delle seguenti ditte:

PROT. N.	DATA	N°	DENOMINAZIONE DITTA	INDIRIZZO	COMUNE
719	18/01/2017	1	Alban Costruzioni Sas di Alban Gianni e Moreno	Via XVIII Giugno, 111	31044 Montebelluna (TV)
720	18/01/2017	2	Battistella Costruzioni srl	Via Schiratti, 72	31053 Pieve di Soligo (TV)
728	18/01/2017	3	Comarella srl	Via Erizzo, 44	31049 Valdobbiadene (TV)

La ditta Impresa Edile Maset Srl in data 18.01.2017 ns. prot. n. 739 del 18.01.2017 ha inviato comunicazione di impossibilità a partecipare alla procedura negoziata e che l'impresa MU.BRE. Costruzioni srl non ha presentato offerta, pertanto viene preso atto della "non partecipazione" delle seguenti ditte:

DENOMINAZIONE DITTA	INDIRIZZO	COMUNE
Impresa Edile Maset srl	Via Mercantini, 16	31029 Vittorio Veneto (TV)
MU.BRE. Costruzioni Srl	Via Dell'artigianato, 29	36064 Mason Vicentino (VI)

Il presidente, dopo aver esaminato e numerato progressivamente i 3 plichi, ne riscontra l'integrità e l'ammissibilità relativamente al rispetto dei tempi e alle modalità di inoltro.

Come previsto nella lettera d'invito, poiché il numero delle offerte presentate ed ammesse è inferiore a cinque, non si procederà all'estrazione del metodo di determinazione della soglia di anomalia come da art. 97, c. 2 del D.Lgs 50/2016.

Il presidente procede quindi all'apertura dei plichi e verifica la presenza all'interno di questi della "documentazione amministrativa" e della busta interna contenente l'"offerta economica".

- Alle ore 09:20 si presenta quale rappresentante delle imprese invitate la Sig.ra Alban Giorgia dipendente delegata della ditta Alban Costruzioni Sas di Alban Gianni e Moreno identificata a mezzo C.I. n. AV71182251.

Il presidente procede all'apertura delle buste contenenti la "documentazione amministrativa", accerta la regolarità delle dichiarazioni e degli atti inclusi nella documentazione amministrativa, con esito di regolarità per tutte e tre le ditte offerenti.

La seduta procede con l'apertura delle buste contenenti l'"OFFERTA ECONOMICA" delle nr. 3 ditte ammesse. Compiuta tale operazione il Presidente, presa cognizione del rispetto delle condizioni previste dalla lettera d'invito e dal disciplinare di gara per la loro formulazione, ne dà lettura, constatando che le ditte in elenco hanno offerto i seguenti ribassi percentuali sul prezzo a base d'asta:

1. L'impresa Alban Costruzioni Sas di Alban Gianni e Moreno, ha offerto un ribasso del **5,85 %** sull'importo a base di gara;
2. L'impresa Battistella Costruzioni srl, ha offerto un ribasso del **9,382 %** sull'importo a base di gara;
3. L'impresa Comarella srl, ha offerto un ribasso del **12,00 %** sull'importo a base di gara;

Il Presidente, pertanto, dichiara miglior offerente l'impresa Comarella srl che ha offerto il ribasso del **12,00 %** sull'importo a base di gara, aggiudicandole quindi in via provvisoria i lavori di "Adeguamento sismico della Palestra Comunale di Falzè di Piave";

Ai sensi dell'art. 119, c. 6 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., la documentazione presentata dai concorrenti viene contrassegnata ed autenticata in ciascun foglio.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte dell'organo competente.

Nessuno dei testimoni presenti eccepisce alcunché.

A questo punto, sono le ore 09:40, il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso:

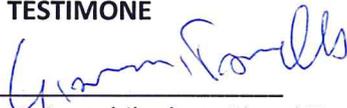
IL PRESIDENTE



(Responsabile Area n.5 Lavori Pubblici geom. Contessotto Maria)



TESTIMONE



(Responsabile Area n. 3 Contabile dott. Gianni Tonello)

TESTIMONE E VERBALIZZANTE



(Istruttore Tecnico Abilitato arch. Francesca Pavan)