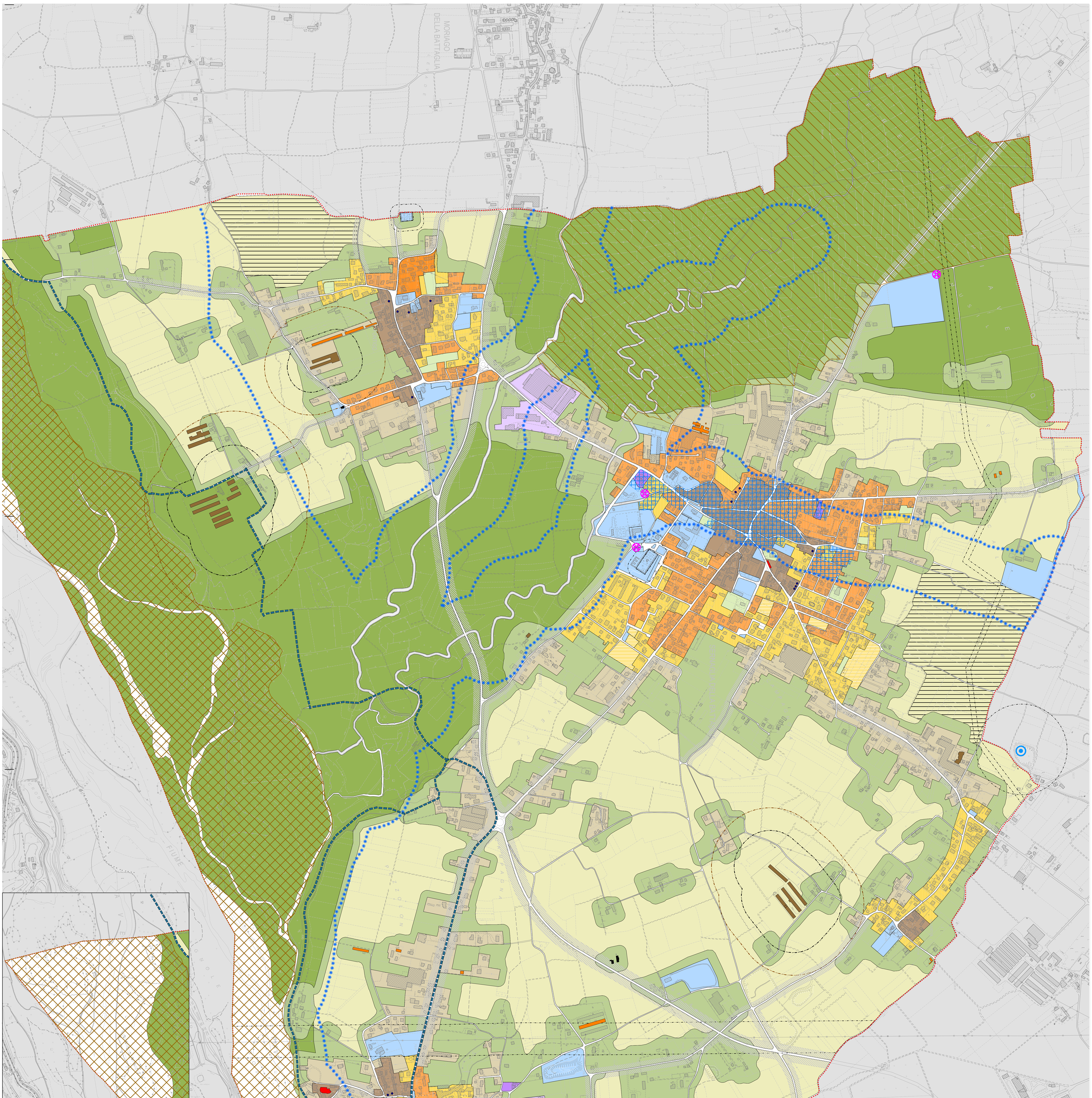


Limite amministrativo comunale

USI E MODALITA' DI INTERVENTO

Zona Territoriale Omogenea (ZTO)

LA CITTA' STORICA

ZTO A - Centro storico, Art.16

LA CITTA' DELLA RESIDENZA COSTRUITA E DI TRASFORMAZIONE

ZTO B - Parti del territorio totalmente o parzialmente edificate, Art.17

ZTO C1. C1pc - Parti del territorio destinate a nuovi insediamenti residenziali, parzialmente edificate, Art.18

ZTO C2 - Parti del territorio destinate a nuovi insediamenti parzialmente inedificate e/o inedificate, Art.19

LA CITTA' DELLA PRODUZIONE E DEL COMMERCIO

ZTO D1. Zone produttive di completamento a prevalente carattere artigianale di servizio e commerciale, Art.21

ZTO D2. Zone industriali di completamento, Art.22

LA CITTA' PUBBLICA E DEI SERVIZI

ZTO Fa - Istruzione, Art.37
ZTO Fb - Strutture per attrezzature di interesse collettivo, Art.38
ZTO Fd - Parcheggi, Art.40
ZTO Ff - Attrezzature di interesse generale non configurabili come standard urbanistici, Art.41

SISTEMA AMBIENTALE E DELLE TUTELE

ZTO E1 - Storico ambientali, Art.27

ZTO E2 - Agricolo produttive, Art.28

ZTO E3 - Zone rurali integre, Art.28

ZTO E2me - Fasce di miglioramento ecologico e Aree assoggettate a procedura di Valutazione Verde, Art.15-28

ZTO E4 - Edificazione diffusa e nuclei edificati, Art.29

ZTO - Verde pubblico, Art.32
ZTO Fc - Aree a verde, sport e gioco, Art.40

Sito di importanza comunitaria , Art.33

Zone di protezione speciale , Art.33

Percorso "La Piave"

SCHEDATURE

Edifici con Grado di Protezione in Centro Abitato, Art. 08 - Schede Lett. A

Edificio rurale di interesse storico ambientale, Art. 08 - Schede Lett. B

Edifici e complessi dell'archeologia industriale, Art. 08 - Schede Lett. C

Edifici non funzionali al fondo agricolo, Art. 30 - Schede Lett. E

Allevamenti zootecnici, Art. 25 - Schede Lett. F

VINCOLI E TUTELE

RETI TECNOLOGICHE E IMPIANTI, Art. 50

Fascia di rispetto elettrodotti, metanodotti, oleodotti

Stazioni radiobase

Depuratore, Art. 48

Pozzi di prelievo per usi idropotabili

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua - Evidenziazione in retino delle aree di esclusione dal vincolo, Art. 46

AREE CIMITERIALI, Art. 49

Fascia di rispetto cimiteriale

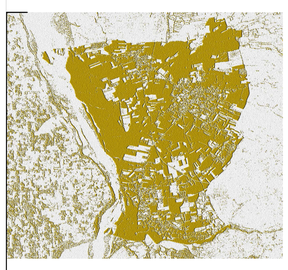
INFRASTRUTTURE, Art.44

Fascia di rispetto stradale

ALLEVAMENTI ZOOTECNICI, Art. 25

Fascia di rispetto allevamenti zootecnici - distanza da mantenere spente

Fascia di rispetto allevamenti zootecnici - distanza da mantenere concentrate



P.I. 2017 COMUNE DI SERNAGLIA d. BATTAGLIA

Piano degli Interventi Var. n.01

Legge Regionale 11/2004

ZONIZZAZIONE INTERO TERRITORIO COMUNALE

Approvato con D.C.C. n.44 del 24.11.2017

VENETO PROGETTI

Adozione
D.C.C. n.10 del 28.03.2017

Approvazione
D.C.C. n.44 del 24.11.2017

Il Sindaco
Sonia Fregolent

Assessore alle Attiv. Produttive, Edilizie e Urbanistica
Natale Grotto

Il Responsabile Edilizia Privata e Urbanistica
Arch. Renata Sossai

Progettisti:
Urbanista Raffaele Gerometta
Urbanista Daniele Rallo
Urbanista Alberto Cagnato

Contributi specialistici:
Ingegnere Lino Pollastri
Ingegnere Elettra Lowenthal
Ingegnere Chiara Luciani
Urbanista Fabio Roman

TAV. 01

Elaborato 01
scala 5.000