



P.I. 2017



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

Piano degli Interventi
Variante n. 01
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Approvato con
D.C.C. n.44 del 24.11.2017

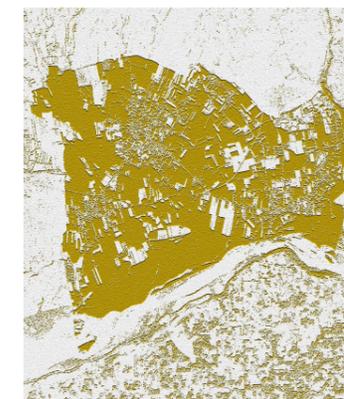
Data:

Elab.11

SCHEDE A

Fabbricati storici soggetti a grado di protezione in Centro Abitato





Il Sindaco
Sonia Fregolent

L'Assessore all'urbanistica, Ed. privata e Attiv. Produttive
Natale Grotto

Il Responsabile Settore Urbanistica
Renata Sossai



Progettisti
Urbanista Raffaele Gerometta
Urbanista Daniele Rallo
Urbanista Alberto Cagnato



Contributi specialistici
Urbanista Fabio Roman
Dott. For. Giovanni Trentanovi
Urbanista Lisa De Gasper

Contributi di valutazione
Ingegnere Lino Pollastri
Ingegnere Elettra Lowenthal
Ingegnere Chiara Luciani
Dott.ssa Sc. Amb. Lucia Foltran

P.I. 2017



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

Piano degli Interventi
Variante n. 01
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004





Piano degli Interventi Var. n.01

Fabbricati storici soggetti a Grado di Protezione in Centro Abitato





Elenco

Fabbricati storici soggetti a Grado di Protezione in Centro Abitato

- 01 Via Cal del Bue - Sernaglia della Battaglia - Grado 1
- 02 Via Cal del Bue - Sernaglia della Battaglia - Grado 2
- 03 Via Cal del Bue - Sernaglia della Battaglia - Grado 2
- 04 Via Cal del Bue - Sernaglia della Battaglia - Grado 2
- 05 Via Bareteri - Sernaglia della Battaglia - Grado 2
- 06 Via Bareteri - Sernaglia della Battaglia - Grado 2
- 07 Via Bareteri - Sernaglia della Battaglia - Grado 2
- 08 Via Chiesa - Fontigo - Grado 2
- 09 Via Chiesa - Fontigo - Grado 2
- 10 Via Principale - Fontigo - Grado 2
- 11 Via Principale - Fontigo - Grado 2
- 12 Via Fornaci - Falzè di Piave - Grado 2
- 13 Via Piave - Falzè di Piave - Grado 2
- 14 Via Piave - Falzè di Piave - Grado 2
- 15 Via Chiesuola - Falzè di Piave - Grado 2
- 16 Via Chiesuola - Falzè di Piave - Grado 2
- 17 Via Donegal - Falzè di Piave - Grado 2
- 18 Via Donegal - Falzè di Piave - Grado 2
- 19 Via Villamatta - Fontigo - Grado 2

SCHEDA 01 VIA CAL DEL BUE

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2							

DESTINAZIONI D'USO

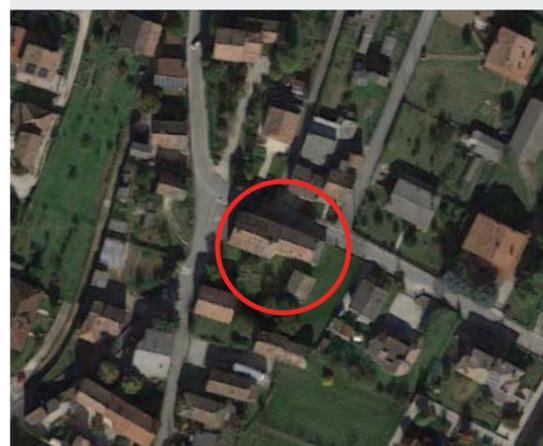
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino al restauro conservativo

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

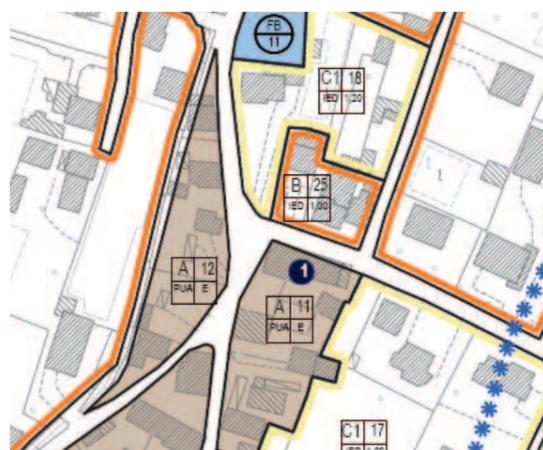
Eliminazione di eventuali superfetazioni, recupero del "segno" degli archi storici tipologici, mantenimento del capitello posto nella parete ovest.



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 02 VIA CAL DEL BUE

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2		■					

DESTINAZIONI D'USO

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

Eliminazione di eventuali superfetazioni, ricerca della continuità di insediamento con gli edifici con grado di protezione adiacenti (struttura edilizia a cortina).



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 03 VIA CAL DEL BUE

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2		■					

DESTINAZIONI D'USO

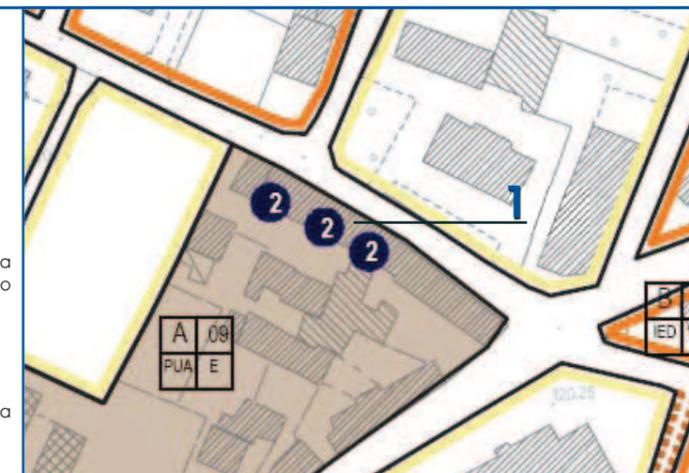
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

Eliminazione di eventuali superfetazioni, ricerca della continuità di insediamento con gli edifici con grado di protezione adiacenti (struttura edilizia a cortina).



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative

Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 04 VIA CAL DEL BUE

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2			■				

DESTINAZIONI D'USO

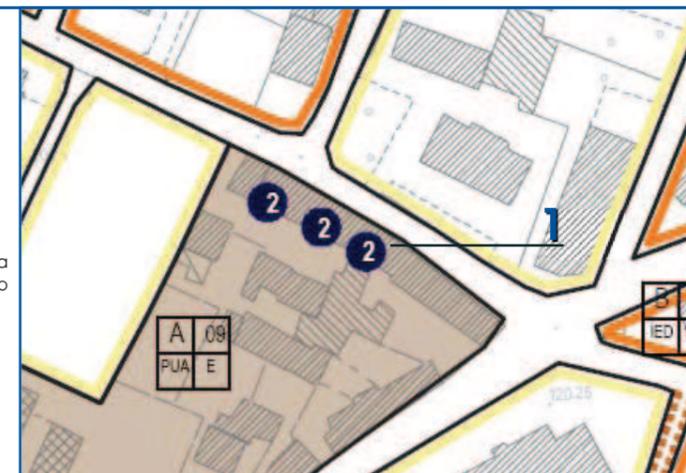
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

Ricerca della continuità di insediamento con gli edifici con grado di protezione adiacenti (struttura edilizia a cortina).



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative

Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 05 VIA BARETERI

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2		■	■				

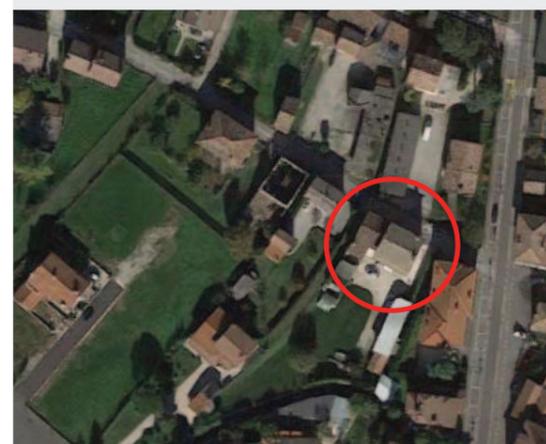
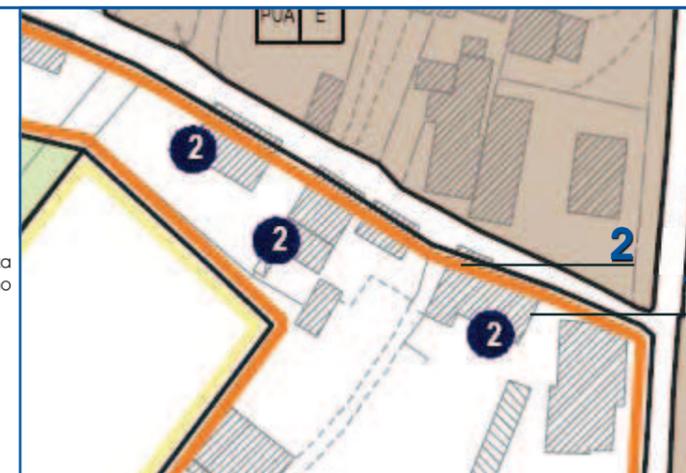
DESTINAZIONI D'USO

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione

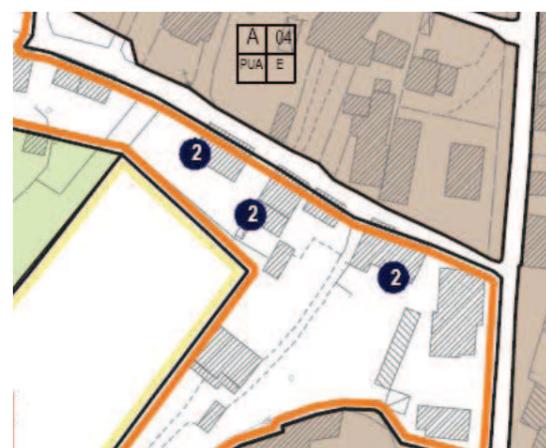
PRESCRIZIONI SPECIFICHE



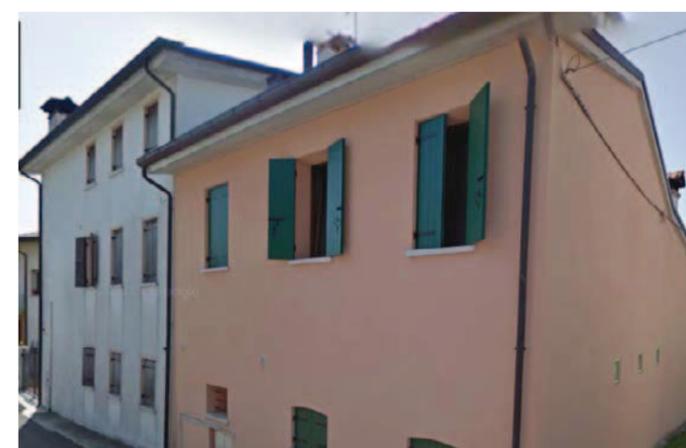
Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 06 VIA BARETERI

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2		■					

DESTINAZIONI D'USO

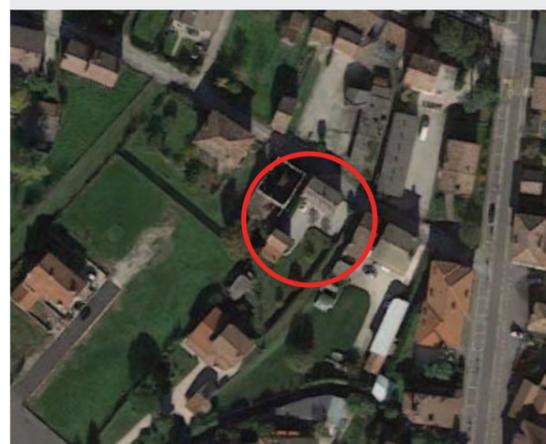
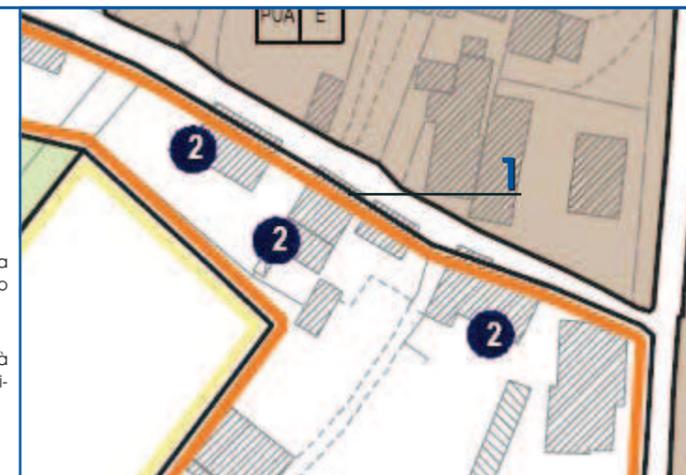
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione; possibilità di demolizione e ricostruzione, a parità di volume e di sedime originario, e con riproposizione dei prospetti originali (e relativi materiali)

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

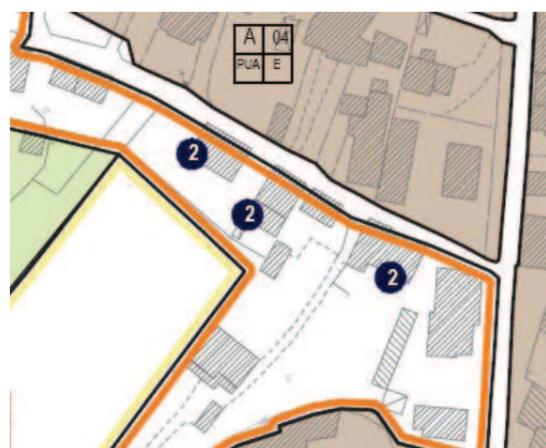
Recupero forometrie originarie



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 07 VIA BARETERI

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

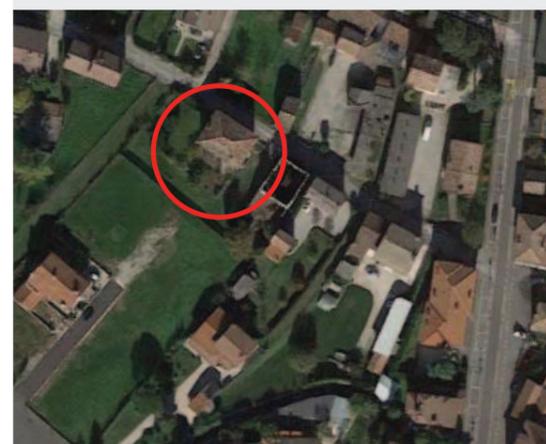
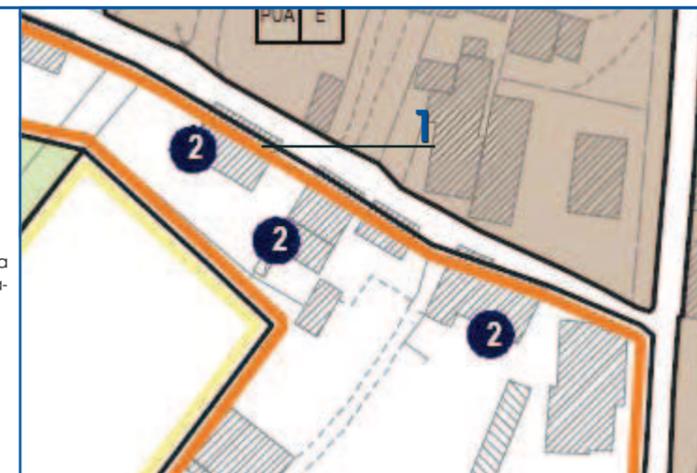
DESTINAZIONI D'USO

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITA' DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione.

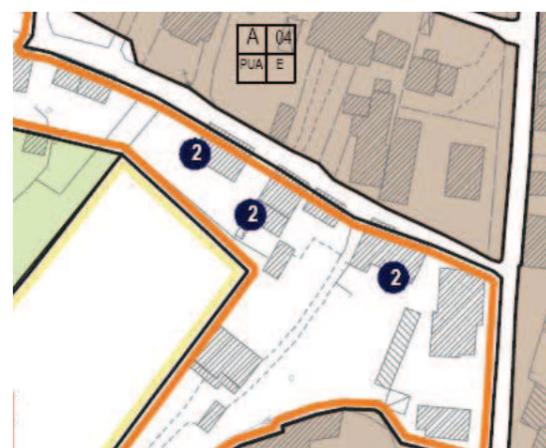
PRESCRIZIONI SPECIFICHE



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 08 VIA CHIESA

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scoltoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2			■				

DESTINAZIONI D'USO

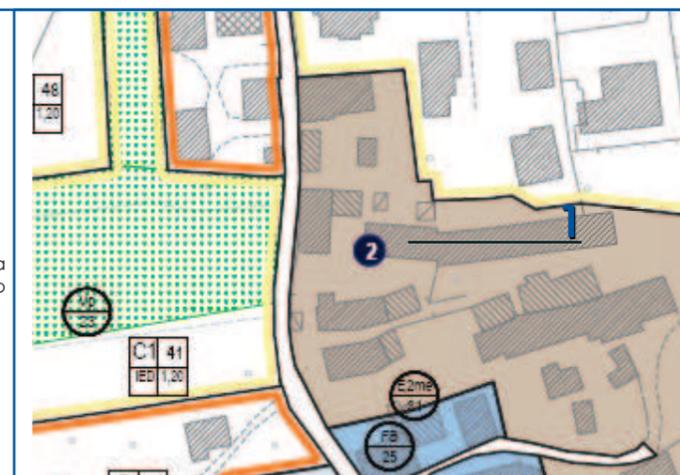
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

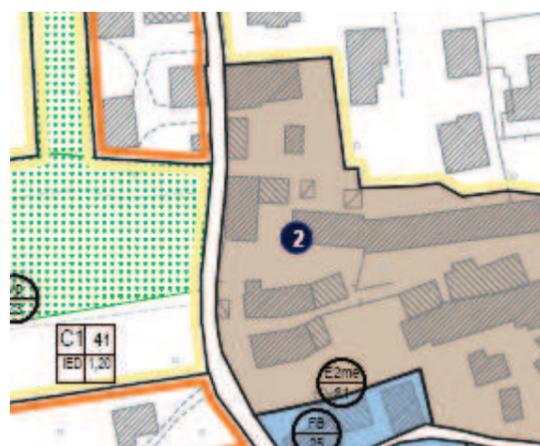
Ricerca della continuità di insediamento con gli edifici con grado di protezione adiacenti (struttura edilizia a cortina).



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative

Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 09 VIA CHIESA

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

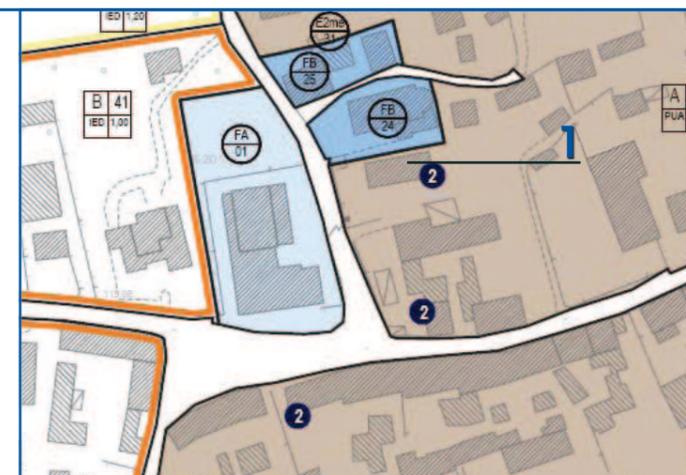
Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2			■				

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

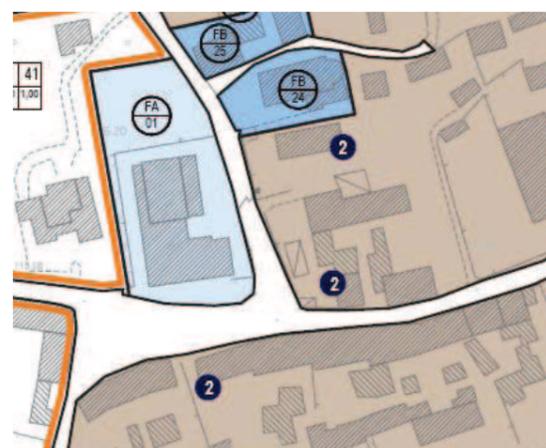
MODALITÀ DI INTERVENTO
Sino alla ristrutturazione.
PRESCRIZIONI SPECIFICHE



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 10 VIA PRINCIPALE

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

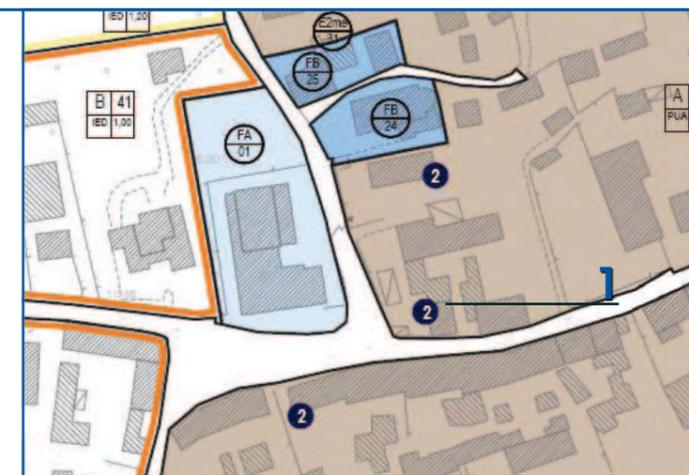
Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

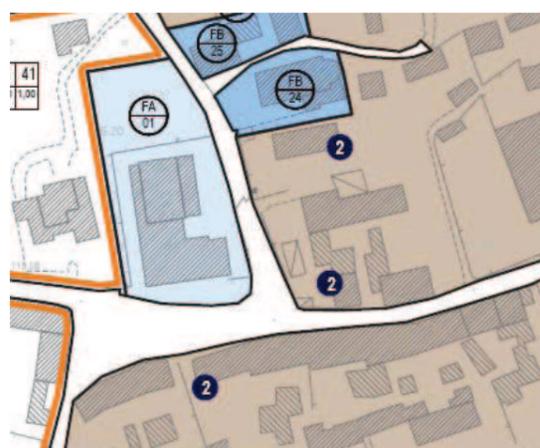
MODALITÀ DI INTERVENTO
Sino alla ristrutturazione.
PRESCRIZIONI SPECIFICHE



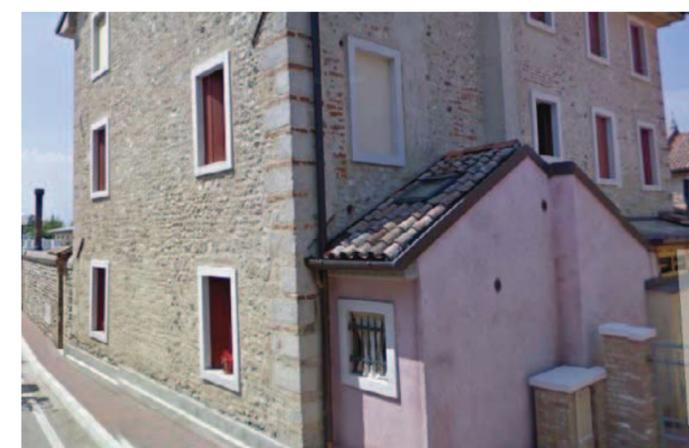
Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 11 VIA PRINCIPALE

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

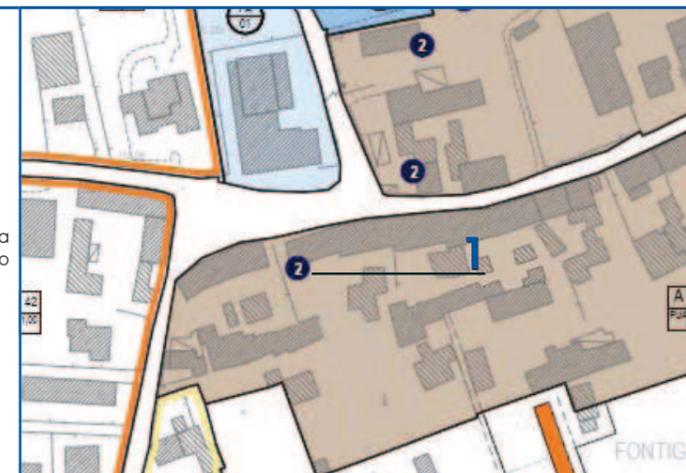
1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO
Sino alla ristrutturazione.

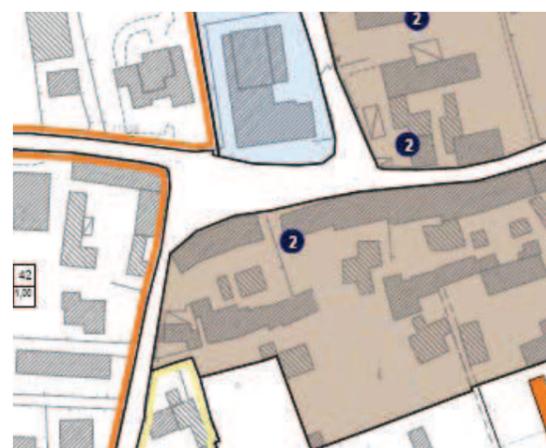
PRESCRIZIONI SPECIFICHE
Ricerca della continuità di insediamento con gli edifici con grado di protezione adiacenti (struttura edilizia a cortina).



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 12 VIA FORNACI

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

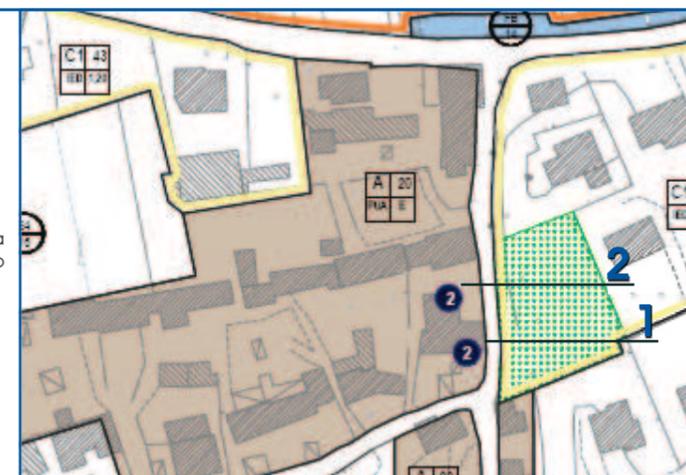
Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

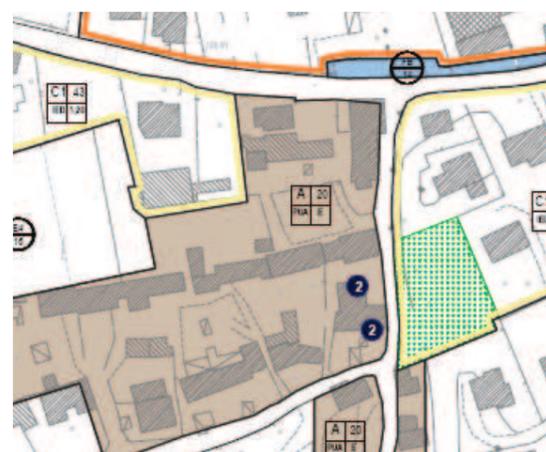
MODALITÀ DI INTERVENTO
Sino alla ristrutturazione.
PRESCRIZIONI SPECIFICHE



Estratto orotolo



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 13 VIA PIAVE

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scoltoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2			■				

DESTINAZIONI D'USO

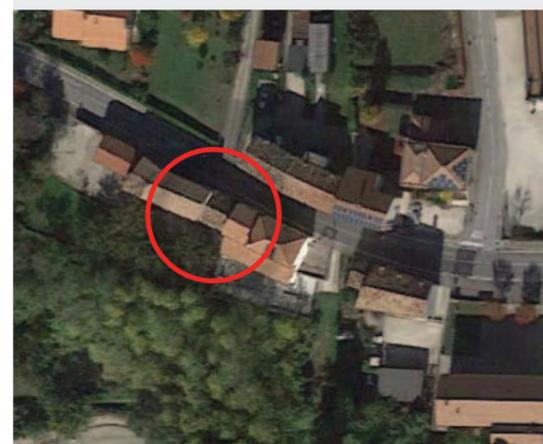
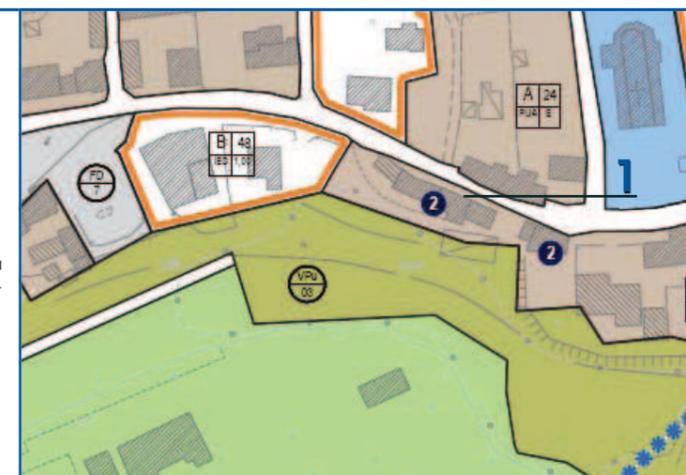
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

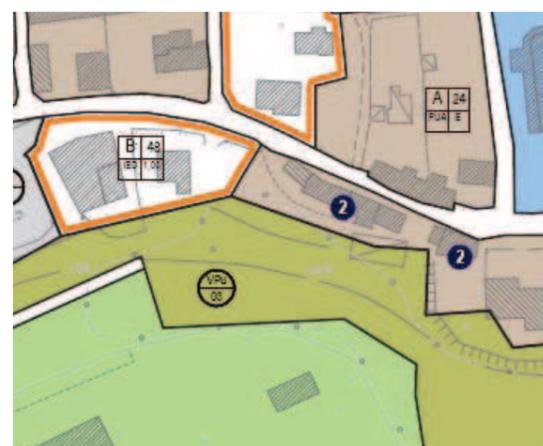
Ricerca della continuità di insediamento con gli edifici con grado di protezione adiacenti (struttura edilizia a cortina).



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 14 VIA PIAVE

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2							

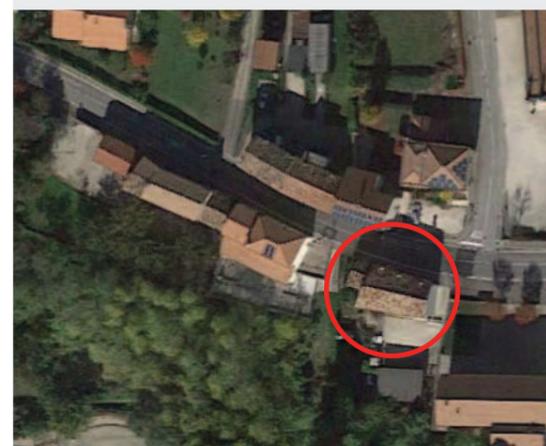
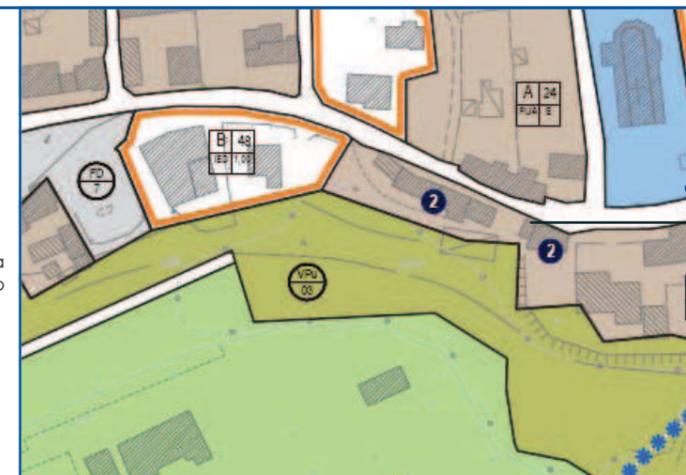
DESTINAZIONI D'USO

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione.

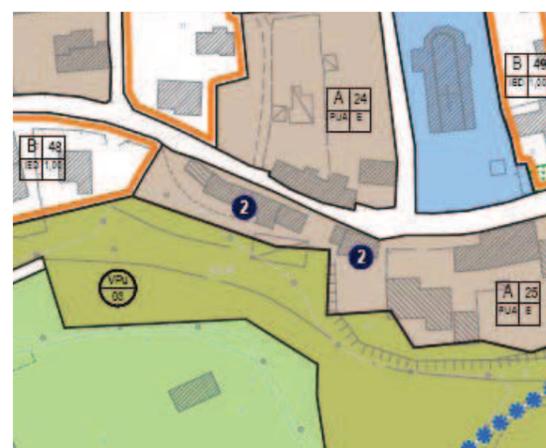
PRESCRIZIONI SPECIFICHE



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 15 VIA CHIESUOLA

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

DESTINAZIONI D'USO

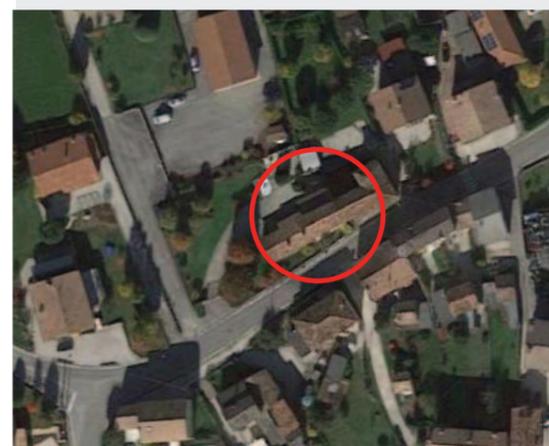
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

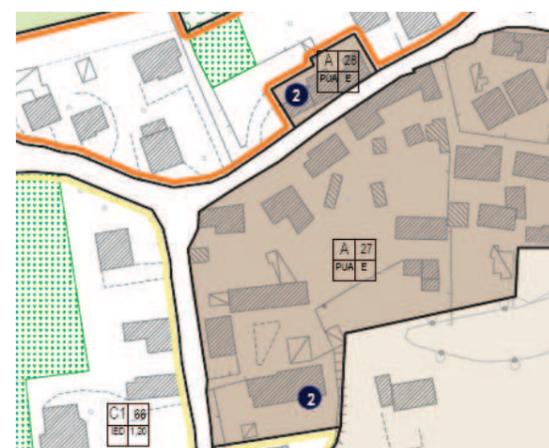
Ricerca della continuità di insediamento con gli edifici con grado di protezione adiacenti (struttura edilizia a cortina).



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 16 VIA CHIESUOLA

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

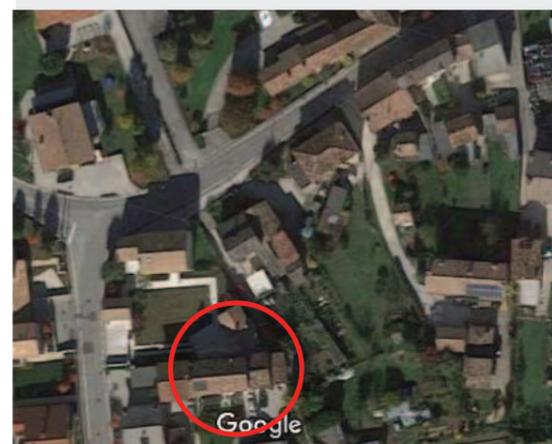
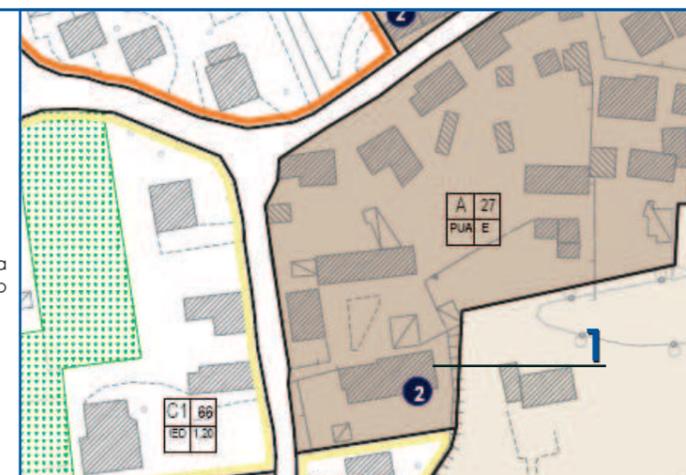
DESTINAZIONI D'USO

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino alla ristrutturazione.

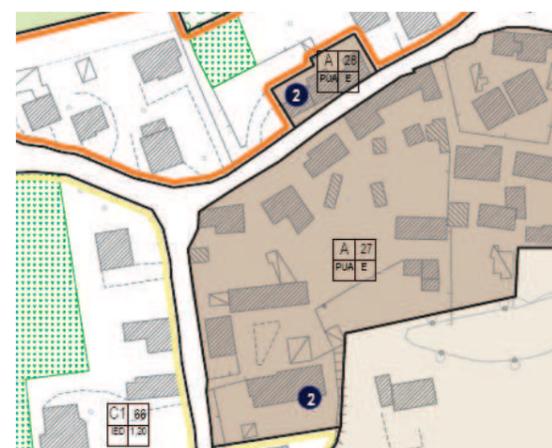
PRESCRIZIONI SPECIFICHE



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative

Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 17 VIA DONEGAL

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2							

DESTINAZIONI D'USO

E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino al restauro conservativo

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

Recupero unitario dell'ambito pertinenziale originario



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 18 VIA DONEGAL

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2							

DESTINAZIONI D'USO

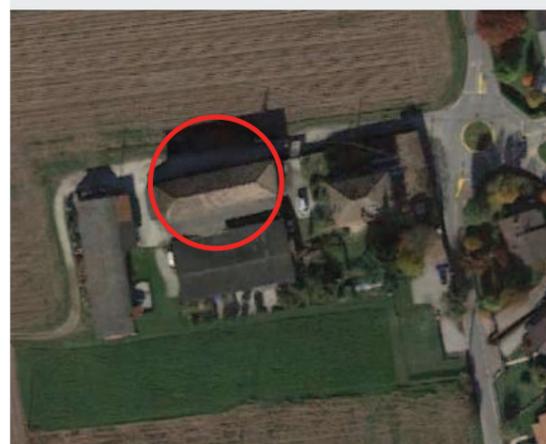
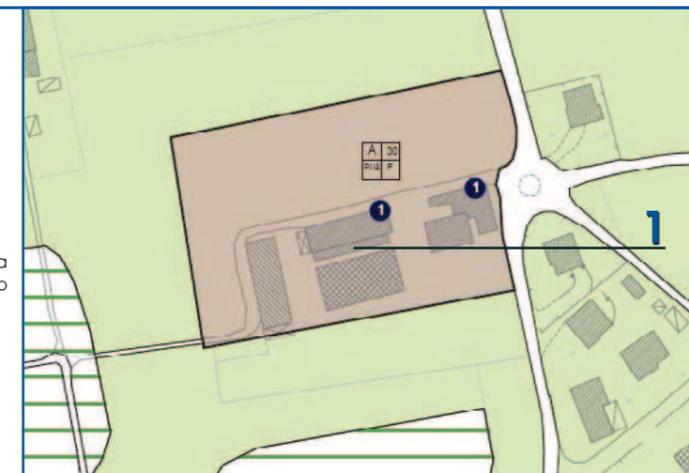
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino al restauro conservativo

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

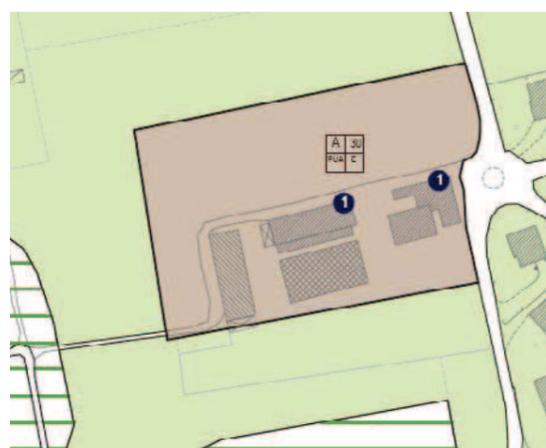
Recupero unitario dell'ambito pertinenziale originario



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B

SCHEDA 19 VIA VILLAMATTA

Stato di Fatto

1. TIPOLOGIA

- A cortina
- A corte
- In linea
- Isolato
- Villa
- Altro

2. CONTESTO AMBIENTALE

- Parco
- Giardino
- Orto
- Scoperto a destinazione agricola
- Altro

3. EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- Prima del 1934
- Tra il 1934 e il 1967
- Dopo il 1967

4. INTERVENTI SUCCESSIVI

- Di modesta entità
- Di pesante entità

5. PARTICOLARI DI RILIEVO

- Architettonico
- Pittorico
- Scultoreo

6. MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI/ORIZZONTALI

- Ferro
- Cemento armato
- Laterocemento
- Legno
- Cotto
- Sasso
- Altro

COPERTURE

- Laterizio
- Lamiera
- Legno
- Altro

7. DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Annesso rustico
- Edificio di culto
- Edificio abbandonato
- Altro

6. STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Mediocre
- Cattivo

Progetto

1. GRADO DI PROTEZIONE

GRADO	UNITÀ	1	2	3	4	5	6
1							
2							

DESTINAZIONI D'USO

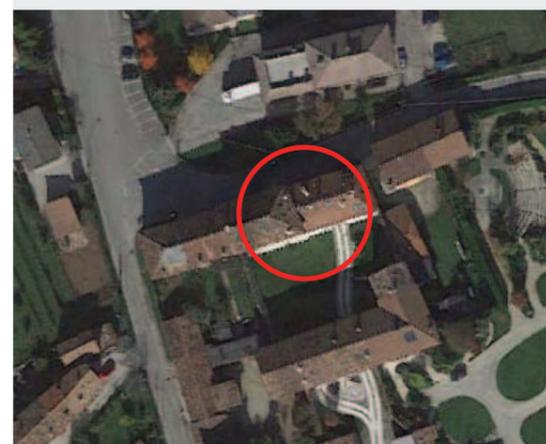
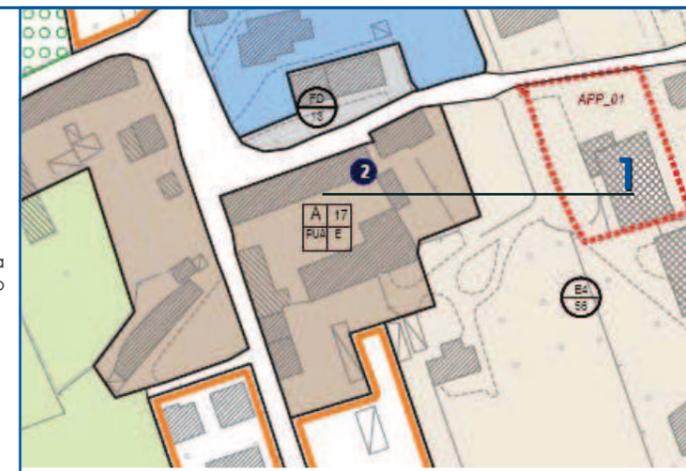
E' privilegiata la destinazione d'uso originaria o con essa compatibile, purchè non in contrasto con le norme di zona; è consentita la residenza o un'attività compatibile purchè le trasformazioni edilizie necessarie siano compatibili con il grado di protezione assegnato.

MODALITÀ DI INTERVENTO

Sino al restauro conservativo

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

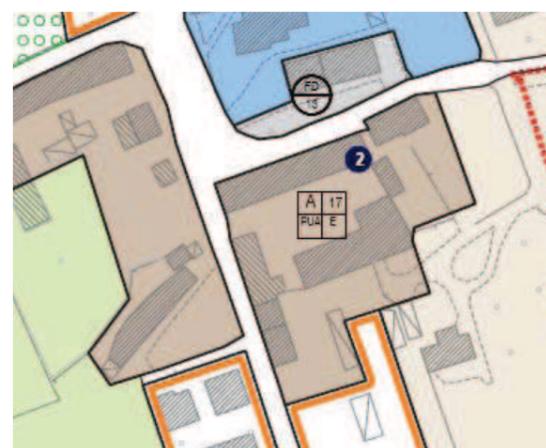
Recupero unitario dell'ambito pertinenziale originario



Estratto ortofoto



Documentazione fotografica - IMMAGINE A



Estratto P.I. Var.n.01 Zonizzazione zone significative



Documentazione fotografica - IMMAGINE B