



- Limite amministrativo comunale
- USI E MODALITÀ DI INTERVENTO
 - Zona Territoriale Omogenea (ZTO)
- LA CITTÀ STORICA
 - ZTO A - Centro storico, Art.16
- LA CITTÀ DELLA RESIDENZA COSTRUITA E DI TRASFORMAZIONE
 - ZTO B - Parti del territorio totalmente o parzialmente edificate, Art.17
 - ZTO C1- C1pe - Parti del territorio destinate a nuovi insediamenti residenziali parzialmente edificate, Art.18
 - ZTO C2 - Parti del territorio destinate a nuovi insediamenti parzialmente edificate e/o inedificate, Art.19
- LA CITTÀ DELLA PRODUZIONE E DEL COMMERCIO
 - ZTO D1 - Zone produttive di complemento a prevalente carattere artigianale di servizio e commerciale, Art.21
 - ZTO D2 - Zone industriali di complemento, Art.22
- LA CITTÀ PUBBLICA E DEI SERVIZI
 - ZTO Fa - Istituzioni, Art.37
 - ZTO Fb - Strutture per attrezzature di interesse collettivo, Art.38
 - ZTO Fc - Parcheggi, Art.40
 - ZTO Fd - Alloggiatori di interesse generale non configurabili come standard urbanistici, Art.41
- SISTEMA AMBIENTALE E DELLE TUTELE
 - ZTO E1 - Storico ambientale, Art.27
 - ZTO E2 - Agricolo produttivo, Art.28
 - ZTO E3 - Zone rurali integrate, Art.28
 - ZTO Edme - Fasce di miglioramento ecologico e Aree assoggettate a procedura di Variante Verde, Art.32-28
 - ZTO E4 - Edificazione diffusa e nuclei edificati, Art.29
 - ZTO - Verde pubblico, Art.32
 - ZTO Fc - Aree a verde, sport e gioco, Art.40
 - Sito di importanza comunitaria, Art.33
 - Zone di protezione speciale, Art.33
 - Percorso "La Pieve"
- SCHEDATURE
 - Edifici con Grado di Protezione in Centro Abitato, Art. 08 - Schede Lett. A
 - Edificio rurale di interesse storico ambientale, Art. 08 - Schede Lett. B
 - Edifici e complessi dell'archeologia industriale, Art. 08 - Schede Lett. C
 - Edifici non funzionali al fondo agricolo, Art. 30 - Schede Lett. E
 - Allivamenti zootecnici, Art. 25 - Schede Lett. F
- VINCOLI E TUTELE
 - RETI TECNOLOGICHE E IMPIANTI, Art. 50
 - Fasce di rispetto elettrostatici, melanconici, caviotti
 - Stazioni radio base
 - Dispositive, Art. 48
 - Pozzi protettivi per usi irrigatori
 - Vincoli paesaggistici D.Lgs. 43/2004 Conv. Finanziaria - Estensione in tutto della area di esclusione del vincolo, Art. 46
- AREE CENSURALI, Art. 49
 - Fasce di rispetto censurale
- INFRASTRUTTURE, Art.44
 - Fasce di rispetto stradale
- ALLIVAMENTI ZOOTECNICI, Art. 25
 - Fasce di rispetto allivamenti zootecnici - distacco da restano sovie
 - Fasce di rispetto allivamenti zootecnici - distacco da restano concresse



Coordinati specializzati:
 Ing. Roberto Lotti
 Ing. Roberto Lotti
 Ing. Roberto Lotti
 Ing. Roberto Lotti

Progettisti:
 Università Sernaglia d. Battaglia
 Università Sernaglia d. Battaglia
 Università Sernaglia d. Battaglia

Responsabile Edilizia Privata e Urbanistica:
 Arch. Tiziana Scatena
 Arch. Tiziana Scatena

Studio:
 Studio Fagnano
 Architetto e Ing. Produzione Edilizia e Urbanistica
 Nicola Gobbi

Adozione:
 Approvazione