



**COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**  
**PROVINCIA DI TREVISO**

**ORIGINALE**

**Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**

**N. 3 DEL 17-02-2023**

<b>OGGETTO</b>	VARIANTE PARZIALE N. 9 ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE n. 33 del 09/08/2022, A NORMA DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001 E SS.MM.II. E DELL'ART. 24 DELLA L.R. 27/2003 E SS.MM.II E DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.
----------------	---

Oggi **diciassette** del mese di **febbraio** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **20:34**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolati inviti si è riunito in seduta Straordinaria e Pubblica di Prima Convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
VILLANOVA MIRCO	Presente	GUGLIELMI MASSIMILIANO	Presente
BORTOLINI GESUS	Presente	ANTONIAZZI ELEONORA	Presente
FREZZA VANNI	Presente	ROSADA ANNA	Presente
SIGNOROTTO OMAR	Presente	BOTTON FABIO	Assente
TONELLO ALICE	Presente	GROTTO NATALE	Presente
GIOTTO LUCIANA	Presente	MAZZERO RUDY	Assente
BALLIANA PAOLA	Presente		

Presenti 11 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale dr.ssa DE VALERIO ELENA.

Constatato legale il numero degli intervenuti, VILLANOVA MIRCO nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Scrutatori:

BORTOLINI GESUS  
TONELLO ALICE  
ROSADA ANNA

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che, a seguito di indirizzo formulato dall'Amministrazione Comunale, il Responsabile dell'Area 4 Tecnica con determinazione n. 198 in data 07/05/2021 ha provveduto all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto Definitivo ed Esecutivo, dei lavori di "*Messa in sicurezza strada comunale Via Gravette mediante la realizzazione di percorso ciclo pedonale*" allo Studio di ingegneria ALBERTIN & CO. SRL con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 9 a Conegliano (TV);

**VISTO** il progetto definitivo dei lavori denominato "*Messa in sicurezza strada comunale Via Gravette mediante la realizzazione di percorso ciclo pedonale*", redatto in conformità alla normativa nazionale e regionale vigente dallo studio incaricato, agli atti a far data dal 27/05/2022 prot. n. 7093 – 7094 - 7095;

**DATO ATTO** che il progetto depositato agli atti, al quale è stato assegnato il seguente codice CUP: C74E18000050002, risulta composto dei seguenti elaborati:

- 1.1 Relazione tecnica illustrativa e prime indicazioni per la redazione dei piani per la sicurezza;
- 1.2 Documentazione fotografica;
- 1.3 Relazione paesaggistica;
- 1.4 Relazione di valutazione di compatibilità idraulica;
- 1.5 Relazione e calcoli illuminotecnici;
- 1.6 Relazione di valutazione del progetto secondo i criteri DNSH;
- 2.1 Computo metrico estimativo e quadro economico di spesa;
- 2.2 Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza;
- 2.3 Elenco prezzi unitari;
- 2.4 Disciplinare descrittivo degli elementi tecnici;
- 3.1 Inquadramento - individuazione dei vincoli;
- 3.2 Piano particellare di esproprio;
- 4.1 Stato di fatto: Planimetria di rilievo - parte 1;
- 4.2 Stato di fatto: Planimetria di rilievo - parte 2;
- 5.1 Progetto: Planimetria e sezioni - parte 1;
- 5.2 Progetto: Planimetria e sezioni - parte 2;
- 5.3 Progetto: Interventi idraulici;
- 5.4 Progetto: Impianto illuminazione pubblica e canalizzazioni Enel;
- 5.5 Progetto: Dettaglio terre armate;

e con il seguente quadro economico di spesa:

<b>LAVORI A BASE D'ASTA:</b>		
A.1	Lavori	€ 595.492,56
A.2	oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 10.000,00
	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 605.492,56</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Spese tecniche	€ 55.000,00
B.2	Contributo CNPAIA 4% su spese su spese tecniche	€ 2.200,00
B.3	IVA 22% su spese tecniche e contributo CNPAIA	€ 12.584,00
B.4	IVA 10% su lavori e sicurezza	€ 60.549,26
B.5	Incentivi e fondo ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016	€ 12.109,85
B.6	Accantonamenti per allacci e spostamento sottoservizi	€ 4.000,00
B.7	Contributo ANAC e pubblicità	€ 500,00
B.8	Espropri, occupazioni temporanee, indennizzi	€ 135.000,00
B.9	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.564,33

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. € 284.507,44

---

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA € 890.000,00**

**PRESO ATTO** che l'opera in oggetto, del costo complessivo di € 890.000,00, risulta inserita nella MISSIONE 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica, COMPONENTE 4 Tutela del territorio e della risorsa idrica, INVESTIMENTO 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni, di Regime 1, del PNRR;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 196 del 13/12/2022 avente ad oggetto "Programma Triennale 2023-2025 dei lavori pubblici ed elenco annuale 2023 nonché programma biennale 2023/2024 degli acquisti di forniture e servizi - Adozione", con la quale è stato adottato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025, e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici – anno 2023 che prevede l'opera pubblica di "*Messa in sicurezza strada comunale Via Gravette mediante la realizzazione di percorso ciclo pedonale*", dell'importo complessivo di € 890.000,00 per l'anno 2023;

**VISTA** la Variante Parziale n. 9 al Piano degli Interventi che prevede l'individuazione puntuale del sistema di mobilità lenta per l'asse connettivo di Via Gravette secondo un percorso lungo l'asse stesso, variante predisposta dal dott. pianif. Matteo Gobbo, con studio in via G.G. Felissent, 33, a Treviso (TV), agli atti a far data dal 01/06/2022 prot. n. 7421 e composta dagli elaborati di seguito elencati, allegati alla presente deliberazione:

- Relazione di Variante;
- Estratti cartografici (PI vigente – PI variante);
- Relazione di Valutazione di Compatibilità Idraulica;
- Attestazione Sismica e relativi allegati 1-2-3;
- VIncA – Procedura di Valutazione di Incidenza;

**DATO ATTO** che sulla variante urbanistica sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Parere di compatibilità idraulica favorevole ai sensi della D.G.R. n. 2948/2009, prot. 11709 del 30/08/2022, rilasciato dall'Unità Organizzativa Genio Civile di Treviso;
- Parere di compatibilità sismica favorevole ai sensi della D.G.R. n. 1572/2013 e dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001, prot. n. 0039277 del 23.01.2023, rilasciato dall'Unità Organizzativa Genio Civile di Treviso;

**DATO ATTO** che sul progetto definitivo agli atti sono state acquisite le seguenti autorizzazioni/pareri:

- Autorizzazione del Consorzio di Bonifica Piave prot. 16374 del 05.07.2022, ns. prot. 9145 del 05/07/2022;
- Autorizzazione Paesaggistica Semplificata n. 3462 del 08/07/2022 rilasciata da Provincia di Treviso, Settore Ambiente e Pianificazione Territoriale – Ufficio Tutela del Paesaggio, ns. prot. n. 9416 del 11/07/2022;
- Parere del consorzio ATS – Alto Trevigiano Servizi Spa, prot. n. 0025560/22 del 12/07/2022 ns. prot. n. 9518 del 12/07/2022;

**DATO ATTO** del verbale della Commissione Urbanistica e Lavori Pubblici riunita nella seduta del 31/05/2022 nella quale è stato esaminato il progetto definitivo dell'opera in variante urbanistica;

**DATO ATTO** che, in riferimento al progetto definitivo, comprensivo di piano particellare di esproprio, depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune a far data dal 03.06.2022, si è provveduto ai sensi degli artt. 10, 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, all'avvio del procedimento per:

- l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di "*Messa in sicurezza strada comunale Via Gravette mediante la realizzazione di percorso ciclo pedonale*";
- l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

il tutto, nell'ambito della suddetta procedura espropriativa;

**DATO ATTO** della pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, e sui quotidiani "IL GAZZETTINO" ed "IL MESSAGGERO" a partire dal 03.06.2022 per la durata di giorni trenta (30), dell' "Avviso dell'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dell'approvazione del progetto definitivo con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ex artt. 11, 16 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327, dell'art. 18 della L.R. n° 11/2004 e degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n° 241 dell'intervento: "Messa in sicurezza della strada comunale Via Gravette mediante la realizzazione di un percorso ciclo pedonale protetto";

**CONSIDERATO** altresì che:

- gli elaborati tecnico-economici costituenti il progetto definitivo, rappresentano i documenti rilevanti e necessari per la precisa individuazione della consistenza, della natura e dello scopo delle opere da eseguire,
- i nulla-osta, le autorizzazioni e gli altri atti d'assenso previsti dalla normativa vigente e come in premessa elencati, sono stati acquisiti;

**ACCERTATO** che:

- con delibera consiliare n. 33 del 09/08/2022 è stato approvato il citato progetto definitivo, che comporta, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, e adottato la variante urbanistica finalizzata alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 08.06.2001n. 327;
- il progetto di variante al Piano degli Interventi adottato, è stato regolarmente depositato presso la sede municipale per trenta giorni a decorrere dal 17/08/2022 in ottemperanza a quanto disposto ai sensi dell'art.18 comma 3 della L.R. 11/2004;

**RILEVATO** che in merito alla variante parziale n. 9 al Piano degli Interventi, sono pervenute al protocollo del Comune, nei termini previsti, n. 4 osservazioni e precisamente:

N.	Ditta		Osservazione
1	Perenzin Antonio e Biscaro Loredana		Osservazione del 26/09/2022 prot. n. 12891
2	D'Agostin Teresiana		Osservazione del 11/10/2022 prot. n. 13704
3	Perenzin Angelo		Osservazione del 12/10/2022 prot. n. 13818
4	Pillon Antonello		Osservazione del 17/10/2022 prot. n. 14017

**DATO ATTO** che la Commissione Urbanistica e Lavori Pubblici ha esaminato le osservazioni pervenute nella seduta del 04/02/2023;

**RITENUTO** di proporre, quale controdeduzione alle osservazioni pervenute, il documento di cui all'allegato A) elaborato dal dott. Matteo Gobbo, in collaborazione con l'ufficio tecnico comunale, opportunamente condiviso con la Giunta Comunale, pervenuto agli atti nella sua forma definitiva in data 10.02.2023 prot. 1951;

**RICORDATO** che l'art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 267/2000 dispone che:

*"2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministrazione o di parenti o affini fino al quarto grado."*

*"4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto di correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more*

*dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico”;*

**RILEVATO** che il Consiglio di Stato, con sentenza n. 06158/2021, pubblicata il 01.09.2021, ripercorrendo la sentenza n. 1549 del 12.12.2012 TAR Vento, ha riportato che “...non è sufficiente a far sorgere l'obbligo di astensione omissis ..... la semplice allegazione dell'esistenza di interessi confliggenti con l'atto, occorrendo altresì, la prova, concreta e specifica, che l'atto generale sia stato emanato anche in considerazione di tali personali e particolari interessi: senza sottacere che nel caso di specie pare che il consigliere omissis..... ne abbia tratto uno svantaggio, non già un beneficio”. Ed inoltre che “... l'interpretazione che ne ha offerto il TAR trova conforto nell'orientamento giurisprudenziale prevalente sia di questo Consiglio sia del Giudice penale di legittimità (C.d.S. sez. IV, 11 giugno 1996, n. 795; C.d.S., sez. IV, 28 ottobre 1986 n. 682; Cass. Pen. Sez. VI, 26 ottobre 2004, n. 44620; Cass. Pen., sez. VI, 15 febbraio 2000, n. 11600)...”;

**VISTO** il parere legale del 28/03/2022, nota protocollo n. 4150 del 28/03/2022;

**SENTITI** i consiglieri comunali che dichiarano di “non trovarsi in stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini, fino al quarto grado”;

**DATO ATTO** che, conseguentemente nel rispetto delle disposizioni dell'art. 78, commi 2 e 4 del D.Lg. n. 267/2000, la votazione per l'adozione della variante urbanistica n. 9 al Piano degli Interventi si svolgerà in 2 distinte fasi:

- 1° fase: votazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute come da allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2° fase: votazione finale per l'approvazione della Variante Parziale n. 9 al Piano degli Interventi, composta degli elaborati citati nel presente atto e allegati non materialmente ma a mezzo di rinvio documentale al protocollo generale dell'Ente;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento espropriativo, ai sensi dell'art. 6, c. 6 del DPR 327/01 e ss.mm.ii. è il Responsabile dell'Area 4 - Tecnica, arch. Mauro Gugel, giusto decreto del sindaco n.1 del 04/01/2022;

**VISTO:**

- la L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 6 giugno 2017, n. 14;
- la L.R. 20 aprile 2018, n. 15;
- la DGR n. 1896 del 22.11.2017;
- la DGR n. 668 del 15.05.2018 pubblicata sul BUR n. 51 del 25.05.2018
- la L.R. 23 dicembre 2019, n. 49;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- di regolarità contabile circa i riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

**SENTITA** sull'argomento la relazione del vice Sindaco Paola Balliana e i successivi interventi registrati su supporto magnetico, la cui trascrizione viene riportata in allegato alla presente (allegato 3);

Esce il consigliere Grotto Natale (ore 21,15), consiglieri presenti n° 10.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Passa alla votazione dell'osservazione pervenuta in data 26/09/2022 prot. n. 12891 a nome di Perenzin Antonio e Biscaro Loredana, con proposta di NON ACCOGLIMENTO;

Consiglieri presenti e votanti: n° 10  
Voti favorevoli n° 7  
Astenuiti: n° 3 (Giotto, Rosada. Bortolini)  
Contrari: =

### **DELIBERA**

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione pervenuta in data 26/09/2022 prot. n. 12891 a nome di Perenzin Antonio e Biscaro Loredana;

-----

Dopo di che

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Passa alla votazione dell'osservazione pervenuta in data 11/10/2022 prot. n. 13704 a nome di D'Agostin Teresiana, con proposta di NON ACCOGLIMENTO;

Consiglieri presenti e votanti: n° 10  
Voti favorevoli n° 7  
Astenuiti: n° 3 (Giotto, Rosada. Bortolini)  
Contrari: =

### **DELIBERA**

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione pervenuta in data 11/10/2022 prot. n. 13704 a nome di D'Agostin Teresiana;

-----

Dopo di che

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Passa alla votazione dell'osservazione pervenuta in data 12/10/2022 prot. n. 13818 a nome di Perenzin Angelo, con proposta di NON ACCOGLIMENTO;

Consiglieri presenti e votanti: n° 10  
Voti favorevoli n° 7  
Astenuiti: n° 3 (Giotto, Rosada. Bortolini)  
Contrari: =

### **DELIBERA**

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione pervenuta in data 12/10/2022 prot. n. 13818 a nome di Perenzin Angelo;

-----  
Dopo di che

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Passa alla votazione dell'osservazione pervenuta in data 17/10/2022 prot. n. 14017 a nome di Pillon Antonello, con proposta di NON ACCOGLIMENTO;

Consiglieri presenti e votanti: n° 10  
Voti favorevoli n° 7  
Astenuiti: n° 3 (Giotto, Rosada. Bortolini)  
Contrari: =

### DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione pervenuta in data 17/10/2022 prot. n. 14017 a nome di Pillon Antonello;

-----  
Dopo di che

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Passa all'approvazione della Variante Parziale n. 9 al Piano degli Interventi, composta dagli elaborati citati nel presente atto, anche se non materialmente allegati;

e pertanto con voti

Consiglieri presenti e votanti: n° 10  
Voti favorevoli n° 7  
Contrari: n° 3 (Giotto, Rosada. Bortolini)  
Astenuiti: =

espressi per alzata di mano

### DELIBERA

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare**, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. la Variante n. 9 al Piano degli Interventi predisposta dal dott. pianif. Matteo Gobbo, con studio in via G.G. Felissent, 33, a Treviso (TV), agli atti a far data dal 01.06.2022 prot. 7421, che prevede l'esecuzione dell'opera pubblica denominata "*Messa in sicurezza strada comunale Via Gravette mediante la realizzazione di percorso ciclo pedonale*" che si compone dagli elaborati di seguito elencati, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:
  - Relazione di Variante;
  - Estratti cartografici (PI vigente – PI variante);
  - Relazione di Valutazione di Compatibilità Idraulica;
  - Attestazione Sismica e relativi allegati 1-2-3;
  - VIncA – Procedura di Valutazione di Incidenza;

3. **Di dare atto** che l'approvazione e l'efficacia del presente atto deliberativo, determina l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e consegue alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, a norma degli artt. 9 e 10 del D.P.R.327/01;
4. **Di demandare** al Responsabile del 4° Servizio - Edilizia Privata, Urbanistica- gli adempimenti previsti dai commi 5, 5bis e 6 dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, oltre alla pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito internet nell'Amministrazione Trasparente;
5. **Di dare atto** che la variante in parola, acquisterà efficacia decorsi quindici giorni dalla pubblicazione, così come disciplinato dall'art. 18 c. 6 della L.R. n. 11/2004;
6. **Di dare atto**, infine, che nel sito informatico istituzionale del Comune risultano permanentemente pubblicati gli strumenti di pianificazione urbanistica comunale e che si procederà al relativo aggiornamento in conseguenza dell'approvazione di cui trattasi.

Rientra il consigliere Grotto Natale (ore 21,24), consiglieri presenti n° 11.



<b>OGGETTO</b>	<b>VARIANTE PARZIALE N. 9 ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE n. 33 del 09/08/2022, A NORMA DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001 E SS.MM.II. E DELL'ART. 24 DELLA L.R. 27/2003 E SS.MM.II E DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.</b>
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO  
VILLANOVA MIRCO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DE VALERIO ELENA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.